



# COMUNE DI OTTAVIANO

Città Metropolitana di Napoli

## INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SVILUPPO URBANO MEDIANTE LA: RIQUALIFICAZIONE DEGLI ASSI STRADALI STRATEGICI DEL TERRITORIO COMUNALE

- I LOTTO FUNZIONALE [via Pentelete- via Roma]
- II LOTTO FUNZIONALE [via G. Di Prisco - via Pappalardo]
- III LOTTO FUNZIONALE [via Ferrovie dello Stato]
- IV LOTTO FUNZIONALE [via Cacciabella- viale Cimitero]

N° ELAB.

0.10

## PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI GRAFICI

STATO DI PROGETTO

RIF.

AP

ANALISI NUOVI PREZZI

DATA

2018

SCALA

Il Progettista

Verifica  
progetto esecutivo

Il Resp. del Procedimento

arch. Angelo Napolitano

arch. Pasquale Varchetta

arch. Angelo Napolitano



## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 001

Fornitura e posa in opera di pavimentazione in lastre di pietra lavica di 1° scelta con certificazione di origine da cava autorizzata, di larghezza cm 20 e lunghezza variabile da cm 20 a cm 40 (tipologia a correre) e di spessore cm 4, posta in opera su massetto di sabbia e cemento a q. 4, di spessore medio cm. 5. Le lastre devono essere bocciardate extra sulle faccie a vista e sigillate con miscela di cemento e polvere proveniente dai tagli delle stesse pietre.

Incidenza sicurezza spese generali	2,00%	0
------------------------------------	-------	---

A	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	IMPORTO
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,3	€ 29,40	€ 8,82
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0,3	€ 27,31	€ 8,19
	Mano d'opera	Operaio comune	h	0	€ 24,63	€ 0,00
<b>TOTALE sub A</b>						<b>€ 17,01</b>

B	Materiali	Pietra lavica	n	1	€ 53,38	€ 53,38
	Materiali	Bocciardatura	n	1	€ 5,00	€ 5,00
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
<b>TOTALE sub B</b>						<b>€ 58,38</b>

C	Noleggio					
---	----------	--	--	--	--	--

D	Trasporti		%	1	€ 1,46	€ 1,46
<b>TOTALE sub D</b>						<b>€ 1,46</b>

COSTO MARGINALE UNITARIO A+B+C+D Al mq	€ 76,85
Sicurezza 2%	€ 1,54
Spese generali 15%	€ 11,76
Utile d'impresa 10%	€ 9,01
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>	<b>€ 99,16</b>

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 002

Ripristino di cordature e zanelle in pietra naturale sconnesse, di qualunque tipo, comprendente la rimozione, la rettifica del piano di posa, la ricollocazione in opera con fornitura di malta, la pulizia con raccolta e allontanamento dei detriti

PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO € 18,61

A	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	IMPORTO
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0	€ 29,40	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0,22	€ 27,31	€ 6,01
	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,22	€ 24,63	€ 5,42
<b>TOTALE sub A</b>						<b>€ 11,43</b>

B	Materiali	malta di cemento tipo 325	a corpo	1	€ 3,00	€ 3,00
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
					TOTALE sub B	€ 3,00

C	Noleggio					€ 0,00
					TOTALE sub C	€ 0,00

D	Trasporti					
					TOTALE sub D	€ 0,00

COSTO MARGINALE UNITARIO A+B+C+D Al mq					€ 14,43
Spese sicurezza 2%					€ 0,29
Spese generali 15%					€ 2,21
Utile d'impresa 10%					€ 1,69
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>					<b>€ 18,61</b>

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 003

ZANELLA STRADALE prefabbricata in cemento vibrato, del tipo concavo, di larghezza da 40 cm a cm 50, secondo le indicazioni progettuali, e spessore non inferiore a cm 10, posta in opera, compreso il sottostante basamento di calcestruzzo di cemento.

PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO € 38,34

A	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	IMPORTO
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h		€ 29,40	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0,22	€ 27,31	€ 6,01
	Mano d'opera	Operaio comune	h	0,22	€ 24,63	€ 5,42
					TOTALE sub A	€ 11,43

B	Materiali	Zanella prefabbricata	m	1	€ 15,00	€ 15,00
	Materiali	malta di cemento tipo 325	a corpo	1	€ 3,00	€ 3,00
	Materiali					€ 0,00
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
					TOTALE sub B	€ 18,00

C	Noleggio					€ 0,00
					TOTALE sub C	€ 0,00

D	Trasporti					€ 0,00
					TOTALE sub D	€ 0,00

COSTO MARGINALE UNITARIO A+B+C+D Al mq					€ 29,43
--	--	--	--	--	---------

Spese sicurezza 3%	€ 0,88
Spese generali 15%	€ 4,55
Utile d'impresa 10%	€ 3,49
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>	<b>€ 38,34</b>

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 004**

Ricostruzione della testata dei pozzetti di ispezione con mattoni pieni o con mattoni pieni o con conglomerato cementizio per la perfetta configurazione e la messa a quota del piano viario o dei marci posto a rifiuto, il rinterro, il ripristino e quant'altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO € 73,22

A	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	IMPORTO
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h		€ 29,40	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	1	€ 27,31	€ 27,31
	Mano d'opera	Operaio comune	h	1	€ 24,63	€ 24,63
<b>TOTALE sub A</b>						<b>€ 51,94</b>

B	Materiali	conglomerato cementizio	q.le	0,15	€ 10,69	€ 1,60
	Materiali	mattoni pieni	n	20	€ 0,16	€ 3,20
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
	Materiali					
<b>TOTALE sub B</b>						<b>€ 4,80</b>

C	Noleggio		h	1		
<b>TOTALE sub C</b>						<b>€ 0,00</b>

D	Trasporti		corpo	1		
<b>TOTALE sub D</b>						<b>€ 0,00</b>

<b>COSTO MARGINALE UNITARIO A+B+C+D Al mq</b>		<b>€ 56,74</b>
Spese sicurezza 2%		€ 1,13
Spese generali 15%		€ 8,68
Utile d'impresa 10%		€ 6,66
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>		<b>€ 73,22</b>