



COMUNE di OTTAVIANO

Città di Pace

Città Metropolitana di Napoli

Piazza Municipio, 1 – 80044

www.comune.ottaviano.na.it

Pec: protocollo.ottaviano@pec.it

II SETTORE – PUBBLICA ISTRUZIONE

COMUNE DI OTTAVIANO
UFFICIO PUBBLICA ISTRUZIONE

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI N. 02 PUNTI RISTORO PRESSO I GIARDINI DEL PALAZZO MEDICEO IN OCCASIONE DELL'EVENTO "PALAZZO DELLE ZUCCHE" (30 OTTOBRE – 1° NOVEMBRE 2026)

1. Oggetto e Finalità

Il Comune di Ottaviano intende affidare in concessione l'uso dello spazio pubblico e la gestione di n. 2 punti ristoro all'interno dei giardini del "Palazzo Mediceo".

L'iniziativa si inserisce nell'ambito delle attività di valorizzazione dell'evento rivolto ai giovani "Palazzo delle zucche", organizzato dal Forum dei Giovani e patrocinato dal Comune di Ottaviano, e mira a implementare la fruibilità del sito in occasione delle attività promosse dall'Ente.

Le postazioni oggetto di concessione sono così ripartite:

- Punto Ristoro 1: Servizio Caffetteria / Pasticceria;
- Punto Ristoro 2: Servizio Gastronomia.

I due punti ristoro potranno essere concessi anche a due operatori distinti. Ogni operatore economico interessato può presentare un'istanza di partecipazione per ciascun punto. La superficie in mq. di ogni postazione è definita dalle planimetrie redatte dall'Ufficio Opere Pubbliche.

2. Durata della Concessione e Condizioni Economiche

La concessione ha una durata limitata al periodo dell'evento, specificamente dal 30 Ottobre al 1° Novembre 2026.

- Montaggio e Smontaggio: Al fine di consentire l'allestimento e il successivo sgombero, l'operatore potrà accedere agli spazi dal giorno precedente l'evento e dovrà rilasciarli liberi da persone e cose entro il giorno successivo alla conclusione.
- Canone: In virtù del preminente interesse pubblico e degli obiettivi di valorizzazione giovanile definiti dalla Giunta Comunale, la concessione è accordata a titolo gratuito.

3. Requisiti di Partecipazione ed Obblighi del Concessionario

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei requisiti morali e professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Prima dell'avvio dell'attività, la ditta aggiudicataria dovrà presentare formale richiesta al settore SUAP del Comune di Ottaviano.

L'operatore economico si obbliga a:

- Arredare, allestire e dotarsi di tutte le attrezzature e macchinari necessari a propria cura e spese, garantendo la piena fruibilità del servizio sin dal primo giorno dell'evento;
- Assicurare la costante pulizia, manutenzione ordinaria e il decoro dell'area esterna in uso;
- Rispettare le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/2008);
- Rispettare il divieto assoluto di installazione di apparecchi per il gioco d'azzardo, "gratta e vinci" o lotterie istantanee;

È fatto assoluto divieto di sub-concessione o cessione parziale/totale della gestione, pena la risoluzione immediata del contratto.

4. Criteri di Valutazione (Requisiti Premiali)

Le domande pervenute saranno valutate da un'apposita commissione sulla base di una proposta progettuale e tecnica. Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100 punti, ripartiti secondo i seguenti criteri:

Criterio di Valutazione	Descrizione dei contenuti richiesti	Punteggio Max
Allestimento e arredi	Scheda progettuale con descrizione dell'allestimento nei giardini, caratteristiche tecniche delle attrezzature/arredi e piano per lo sgombero/pulizia conclusiva.	Max Punti 10
Organizzazione e cibi	Relazione dettagliata su gestione del personale, modalità di preparazione/confezionamento e tracciabilità dei prodotti. Allegare manuale HACCP e autorizzazioni. Per il Bar/Pasticceria: bevande calde/fredde, dolciumi. Per la gastronomia: panini, tramezzini, primi/secondi/contorni.	Max Punti 25
Costo all'utenza	Indicazione analitica del costo proposto per ogni singolo prodotto durante l'evento, evidenziando il dettaglio e il ribasso rispetto al costo ordinario di vendita.	Max 35 punti
Migliorie	Proposte migliorative in termini di comfort, qualità ed efficienza legate al tema dell'evento (Palazzo delle zucche - Halloween). Es: mini-bun a tema, dolcetti dedicati, prodotti biologici, senza glutine o per intolleranze/allergie.	Max Punti 30
	TOTALE	Punti 100

5. Modalità e Termini di Presentazione della Domanda

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria istanza esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo: cua.ottaviano@pec.it.

Il termine perentorio per la presentazione delle domande, a pena di esclusione, è fissato per il giorno: **20 Ottobre 2026 alle ore 12:00**.

All'istanza dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante, con chiara indicazione del punto ristoro per cui si concorre (Caffetteria/Pasticceria oppure Gastronomia).
2. Relazione tecnica e scheda progettuale rispondente ai criteri premiali indicati all'Art. 4 del presente avviso.

6. Trattamento Dei Dati Personali

I dati personali che il Comune di Ottaviano tratterà a seguito del presente avviso saranno trattati nel rispetto della legislazione sulla tutela della privacy – ex DLgs 196/2003 e del DGPR Regolamento Europeo n. 679/2016, per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto. Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile delle procedure collegate al presente Avviso Pubblico.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Marilisa Giugliano